Hyria

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto, kiinteistönhoitaja

Toteutustapa: Päivä
Tutkinto: Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto
Koulutusalat: Palvelualat
Osaamisalat: Kiinteistönhoidon osaamisala
Koulutus alkaa: 04.08.2027
Hinta: 0€

Kiinteistönhoitajana huolehdit siitä, että rakennukset, piha-alueet ja tekniset järjestelmät toimivat turvallisesti ja sujuvasti. Opinnoissa tutustut esimerkiksi kiinteistötekniikkaan, LVI-järjestelmien kunnossapitoon, koneiden ja laitteiden käyttöön, rakennusteknisiin korjauksiin sekä piha-alueiden hoitoon eri vuodenaikoina. Valmistumisen jälkeen voit työskennellä esimerkiksi taloyhtiöissä, toimitilakiinteistöissä, kunnissa, kauppakeskuksissa tai kiinteistöpalveluyrityksissä.

Kenelle tarkoitettu

Kenelle tarkoitettu

Kyseessä kevään 2027 yhteishaun koulutus. Koulutuspaikkojen määrä: 10

Puhtaus- ja kiinteistöpalveluiden perustutkinnon koulutus toteutetaan yhteistyössä Ammattiopisto Spesian kanssa. Koulutuksessa opiskellaan

---

kiinteistönhoitajaksi. Yhteisryhmään voi hakea yhteishaussa joko Hyrian tai Spesian hakukohteen kautta. Molemmilla oppilaitoksilla on tähän yhteisryhmään 10 aloituspaikkaa. Ammattiopisto Spesian opiskelijavalinnassa huomioidaan hakijat, jotka tarvitsevat opinnoissaan ja työllistymisessään vaativaa erityistä tukea, ohjausta ja neuvontaa.

Koulutuksen hinta

Hinta: 0€

Oppivelvollisuuden lain piirissä olevat opiskelijat

Koulutus on maksuton oppivelvollisuuslakia koskeville opiskelijoille sen kalenterivuoden loppuun, jona opiskelija täyttää 20 vuotta. Maksuttomuus koskee seuraavia:

- opetuksessa tarvittavat oppikirjat ja muut materiaalit
- opetuksessa tarvittavat työvälineet, -asut ja -aineet
- **tutkintoon/koulutukseen** kuuluvat välttämättömät lupakortit ja pätevyydet

Oppivelvollisuuslaki koskee pääosin vuonna 2005 tai sen jälkeen syntyneitä henkilöitä. Oppivelvollisuuslaista voi lukea lisää Opetus- ja kulttuuriministeriön sivuilta.

Muut opiskelijat

Myös muille opiskelijoille itse koulutus on maksutonta. Kustannuksia saattaa aiheutua kuitenkin seuraavista:

- opetuksessa tarvittavat oppikirjat ja muut materiaalit
- opetuksessa tarvittavat työvälineet, -asut ja -aineet
- **tutkintoon/koulutukseen** kuuluvat välttämättömät lupakortit ja pätevyydet

EU/ETA-alueen ulkopuolisten kansalaisten lukuvuosimaksu

EU/ETA-alueen ulkopuolelta opiskelutarkoituksessa Suomeen tulevan tai tulleen opiskelijan koulutus on maksullista ammatillisen koulutuksen lainsäädäntömuutosten myötä 1.8.2026 alkaen. Lue lisää lukukausimaksuista ohjesivulta

Koulutuksen rakenne

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto, kiinteistönhoidon osaamisala

Ammatilliset tutkinnon osat 145 osp

Tutkinnon yleinen osaaminen

Pakolliset tutkinnon osat (75 osp)

Asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen (15 osp)

Kiinteistön yleishoito ja valvonta (30 osp)

Kiinteistöteknisten järjestelmien hoitaminen (30 osp)

Valinnaiset tutkinnon osat (70 osp)

Asuinkiinteistöjen puhtauspalvelujen tuottaminen (20 osp)

Hotelli- ja majoitustilojen puhtauspalvelut (20 osp)

Ilmanvaihtokoneiden toimintakunnon ylläpito (20 osp)

Kauppakeskusten ja myymälätilojen puhtauspalvelut (20 osp)

Kiinteistöautomaation käyttäminen (20 osp)

Kiinteistön toimintakunnon arviointi (20 osp)

Kodin ruokapalvelujen tuottaminen (20 osp)

Kodin siivous erityistilanteissa (20 osp)

Koneiden käsittely puhtaus- ja kiinteistöpalvelualalla (20 osp)

Liikennevälineiden puhtauspalvelut (20 osp)

LVV-järjestelmien toimintakunnon ylläpito (20 osp)

Oppilaitosten ja päiväkotien puhtauspalvelut (20 osp)

Piha- ja ulkoalueiden hoitaminen (20 osp)

Rakennusaikaiset siivouspalvelut (20 osp)

Rakennustekniset korjaustyöt (20 osp)

Sosiaalihuoltolaitosten puhtauspalvelut (40 osp)

Teollisuuslaitosten puhtauspalvelut (20 osp)

Terveydenhuoltolaitosten puhtauspalvelut (40 osp)

Uima-allas- ja kylpylätilojen puhtauspalvelut (20 osp)

Vaatteiden ja tekstiilien huoltaminen (20 osp)

Tutkinnon osa toisesta ammatillisesta perustutkinnosta, ammattitutkinnosta tai erikoisammattitutkinnosta (5 - 15 osp)

Yhteiset tutkinnon osat 35 osp

Viestintä- ja vuorovaikutusosaaminen

Viestintä ja vuorovaikutus äidinkielellä, suomi

Viestintä ja vuorovaikutus äidinkielellä, suomi, valinnainen

Viestintä ja vuorovaikutus äidinkielellä, suomi toisena kielenä

Viestintä ja vuorovaikutus äidinkielellä, suomi toisena kielenä, valinnainen

Viestintä ja vuorovaikutus toisella kotimaisella kielellä, ruotsi

Viestintä ja vuorovaikutus toisella kotimaisella kielellä, ruotsi, valinnainen

Viestintä ja vuorovaikutus vieraalla kielellä

Viestintä ja vuorovaikutus vieraalla kielellä, valinnainen

Toiminta digitaalisessa ympäristössä

Toiminta digitaalisessa ympäristössä, valinnainen

Taide ja luova ilmaisu

Taide ja luova ilmaisu, valinnainen

Matemaattis-luonnontieteellinen osaaminen

Matematiikka ja matematiikan soveltaminen

Matematiikka ja matematiikan soveltaminen, valinnainen

Fysikaaliset ja kemialliset ilmiöt ja niiden soveltaminen

Fysikaaliset ja kemialliset ilmiöt ja niiden soveltaminen, valinnainen

Opiskele yksilöllisesti (HOKS)

Sinulle laaditaan opintojen alussa opiskelusuunnitelma, jonka mukaan opintosi etenevät. Opintojen sisältöön ja kestoon vaikuttaa mm. alan aiempi koulutuksesi ja osaamisesi. Opiskelusuunnitelmasta käytetään nimeä henkilökohtainen osaamisen kehittämissuunnitelma (HOKS).

Näytöt ovat osa tutkinnon suorittamista. Näytöllä tarkoitetaan toimintaa, jossa opiskelija osoittaa käytännön työtehtäviä tekemällä, miten hyvin hän on saavuttanut vaadittavan ammattitaidon tai osaamisen. Jos sinulla on riittävä alan ammatillinen osaaminen, voit osoittaa ammattitaitosi suoraan näytöissä ilman koulutukseen osallistumista.

Lisätietoja koulutuksesta

Lisätietoja saat Opetushallituksen ePerusteet -palvelusta:

- Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinnon perusteet

Lisätietoja:

Hakijan palvelut
Puhelinnumero
020 690 159
Sähköposti
hakijanpalvelut@hyria.fi

- Ota yhteyttä
- Lue lisää

Faraz Roshanizand
Opinto-ohjaaja
Puhelinnumero
050 479 6290
Sähköposti
etunimi.sukunimi@hyria.fi
Toimipiste
Sakonkatu 1, Riihimäki
Karankatu 3-5, Hyvinkää

Ala

Koulutus- ja valmennuspalvelut » **Ajoneuvoala**
Koulutus- ja valmennuspalvelut » **Kone- ja tuotantotekniikan ala**
Koulutus- ja valmennuspalvelut » **Opinto-ohjaajat**
Koulutus- ja valmennuspalvelut » **Puhtaus- ja kiinteistöpalveluala**
Koulutus- ja valmennuspalvelut » **TUVA-koulutus (S2-tuettu)**

- Ota yhteyttä