

Hyria

Liiketoiminnan ammattitutkinto, kiinteistönvälityksen ammattilainen

Laajuus: 150 osaamispistettä (osp)

Toteutustapa: Päivä

Tutkinto: Liiketoiminnan ammattitutkinto

Koulutusalat: Kauppa, hallinto ja oikeustieteet

Osaamisalat: Kiinteistönvälityksen osaamisala

Kiinnostaisiko kiinteistönvälittäjän tehtävät? Kiinteistönvälityksen osaamisalan suoritettuasi osaat toimia monipuolisesti ja ammattitaitoisesti kiinteistöjen myynti- ja vuokraustehtävissä. Koulutuksen aikana tutuksi tulevat asuntokauppaa säätelevä lainsäädäntö, asuntojen arvon arvioiminen, vuokravälitys sekä osto- ja myyntitoimeksiantojen hoitaminen sekä uudisasuntojen myynti. Tutkinto antaa eväitä myös valtakunnallisiin Keskuskauppakamarin LKV- ja LVV-kokeisiin.

Kenelle tarkoitettu

Kenelle tarkoitettu

Koulutus soveltuu henkilöille, jotka työskentelevät kiinteistöjen sekä kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöiden osakkeiden arviointi-, myynti- ja osto- tai vuokraustehtävissä.

Tutkinnon suorittaminen edellyttää työpaikkaa, jossa ammattitaito voidaan osoittaa. Työpaikka voi olla oppisopimus- tai koulutussopimuspaikka.

Tutkinto korvaa vanhan tutkinnon: kiinteistövälitysalan ammattitutkinto

Toteutus

Koulutus toteutetaan päivä- ja monimuoto-opiskeluna. Koulutus sisältää lähiopetusta (noin 1-2 päivää/kuukausi), verkko-opiskelua ja työpaikalla järjestettävää koulutusta. Lähipäiviin sisältyy osaamisalakohtaisia käytännön harjoituksia. Koulutuksen ja tutkinnon suorituksen kesto on noin 1 - 2 vuotta.

Aikataulu

Hakemukset käsitellään n. 2 -3 viikon kuluessa hakemuksen saapumisesta. Loma-ajat voivat pidentää käsittelyaikaa.

Koulutuksen hinta

Hinta: 450€

Jos opiskelijan tavoitteena on koko tutkinnon sijaan tutkinnon osan tai osien suorittaminen, maksu määräytyy ko. tutkinnon osan/osien laajuuden (osaamispisteiden) mukaan.

Koulutuksen rakenne

Liiketoiminnan ammattitutkinto, kiinteistönvälityksen osaamisala

Tutkinnon yleinen osaaminen

Pakollinen tutkinnon osa (30 osp)

Liiketoiminnan tehtävissä toimiminen (30 osp)

Pakolliset tutkinnon osat (80 osp)

Asunto-osakkeen myyntitoimeksiannon hoitaminen (40 osp)

Asuinkiinteistön myyntitoimeksiannon hoitaminen (40 osp)

Valinnaiset tutkinnon osat (40 osp)

Asuinhuoneiston vuokraustoimeksiannon hoitaminen (40 osp)

Maa-alueen myyntitoimeksiannon hoitaminen (40 osp)

Ostotoimeksiannon hoitaminen (40 osp)

Opiskele yksilöllisesti (HOKS)

Sinulle laaditaan opintojen alussa opiskelusuunnitelma, jonka mukaan opintosi etenevät. Opintojen sisältöön ja keston vaikuttaa mm. alan aiempi koulutuksesi ja osaamisesi.

Jos sinulla on riittävä alan ammatillinen osaaminen, voit osoittaa ammattitaitosi suoraan näytöissä ilman koulutukseen osallistumista. Opiskelusuunnitelmasta käytetään nimeä henkilökohtainen osaamisen kehittämissuunnitelma (HOKS).

SELKOSUOMEKSI

Sinulle tehdään opiskelun alussa opiskelusuunnitelma. Suunnitelmaan kirjataan sisältö ja oppiaika.

Jos sinulla on riittävästi tietoa ja taitoa koulutuksen ammatista, sinut ohjataan suoraan näyttöön.

Oppisopimus

Koulutus on mahdollista myös oppisopimuskoulutuksena, johon hakeudutaan täyttämällä sähköinen taustatietolomake. Huomioithan, että sinulla tulee joko olla olemassa oleva työsuhde, olet yrittäjä tai olet jo sopinut tulevan työnantajan kanssa mahdollisesta oppisopimuskoulutuksesta. Lomakkeessa kysytään työpaikan tiedot.

Työsuhteinen oppisopimus: [HAKULOMAKE](#)

Yrittäjän oppisopimus: [HAKULOMAKE](#)

SELKOSUOMEKSI

Jos sinulla on työpaikka tai olet yrittäjä, sinulle tehdään oppisopimus. Oppisopimus tarkoittaa sitä, että sinä teet työtä työpaikalla ja käyt välillä koulussa. Täytä hakulomake alla olevasta linkistä.

Työsuhteinen oppisopimus (= sinulle maksetaan palkkaa työstä): [HAKULOMAKE](#)

Yrittäjän oppisopimus (= sinä olet itse yrittäjä): [HAKULOMAKE](#)

Peruutusehdot

Tiedotamme opiskelupaikan saamisesta henkilökohtaisesti. Peruutus voidaan tehdä viimeistään 14 päivän kuluttua opiskelupaikkatiedon saamisesta. Jos opiskelija on aloittanut koulutuksen tämän ajan sisällä, tässä tapauksessa peruutusoikeus päättyy koulutuksen aloittamiseen. Peruutusilmoitus tehdään sähköpostilla hakijanpalvelut@hyria.fi.

Maksullisissa koulutuksissa veloitamme koko opiskelijamaksun, mikäli koulutukseen valittu jättää saapumatta ilman peruutusilmoitusta. Opiskelijamaksua ei palauteta, jos opiskelija keskeyttää koulutuksen.

Peruutusehdot eivät koske oppisopimusopiskelijaa.

Oppilaitoksella on oikeus muuttaa koulutuksen hintaa ja sisältöä, siirtää koulutuksen ajankohtaa sekä peruuttaa koulutus.

Lisätietoja koulutuksesta

Lisätietoja saat Opetushallituksen [ePerusteet](#) -palvelusta:

- [Liiketoiminnan ammattitutkinnon perusteet](#)